

UNIVERSIDAD FEMENINA DEL SAGRADO CORAZÓN

FACULTAD DE ARQUITECTURA



EXPEDIENTE POR EXPERIENCIA LABORAL EN LOS PROYECTOS

**“HOTEL LIBERTADOR WESTIN”, “CENTRO NACIONAL DE
OPERACIONES DE IMÁGENES SATELITALES” Y “LOS PARQUES DE
SAN MARTÍN”**

EXPEDIENTE POR EXPERIENCIA LABORAL

TESIS PRESENTADA POR:

BACH. LYDIA MILAGROS DEL ROSARIO GONZÁLES SÁNCHEZ

Para optar al título de ARQUITECTA

Lima – Perú

2016

RESUMEN

El trabajo a presentar es la recopilación de las actividades profesionales realizadas durante los años de egresada de la Facultad de Arquitectura de la Universidad Femenina del Sagrado Corazón; UNIFE, con el grado de Bachiller.

Durante este periodo he trabajado en el campo de la Arquitectura en sus diferentes variantes. Mi experiencia se inicia cuando cursaba el cuarto año de la universidad, primero como practicante y después a nivel profesional, este proceso se dio a medida que asumí mayores responsabilidades en el campo laboral contando con una serie de herramientas que configuran mi perfil profesional como los conocimientos, habilidades, formación académica y la experiencia laboral requerida.

En estos años que vengo ejerciendo la profesión he podido volcar a mi trabajo diario todos los conocimientos aprendidos en las aulas universitarias. He desarrollado principalmente la faceta de seguimiento, control y ejecución de proyectos en diversos proyectos con clientes nacionales e internacionales.

A nivel profesional tuve la oportunidad de trabajar con empresas en el sector Minero, Hotelería, Salud y Viviendas, siendo mi proyecto más emblemático la construcción de una nueva Ciudad Nueva Fuerabamba para los pobladores de Chalhahuacho provincia de Apurímac, gran experiencia profesional que me llena de satisfacción.

Mis inicios como practicante cursando el cuarto año (2007) en la universidad, los realice en la **Empresa Minera Glencore -- Iscay Cruz**, empresa transnacional dedicada en la extracción del mineral Zinc y Cobre, ubicado en la provincia de Oyon -- Churin, mi función como practicante era realizar los diseños sobre los campamentos de obreros y también responsable en realizar las mejoras en las áreas internas de los campamentos, siempre con la supervisión de los ingenieros del área.

Concluido los años académicos, inicie mis prácticas profesionales en la **Empresa Constructora Graña y Montero (2009)**, empresa especializada en Ingeniería y Construcción. Empresa que brinda servicios de ingeniería, procura y construcción, y se especialista en los sectores de minería, energía, infraestructura. Industria, petróleo, gas y hotelería.

En el 2009 ingrese como practicante a la división GyM Edificaciones con el proyecto **Hotel Libertador Westin**, mis funciones eran desarrollar los detalles arquitectónicos de la arquitectura original de la torre, zona de habitaciones y áreas comunes.

En enero del 2010, fui contratada por la empresa, luego de realizar mis 6 meses de prácticas profesionales, por lo tanto, mi responsabilidad fue mayor, siendo el diseño no solo de la arquitectura sino también de las instalaciones eléctricas y sanitarias, finalmente la supervisión de los trabajos en acabados y las entregas

finales de los ambientes y la finalización del dossier del proyecto al cliente INTURSA.

En setiembre del 2011, concluido el proyecto anterior fui transferida al proyecto “Ampliación Clínica San Felipe”, teniendo a cargo la albañilería y el acabado de las habitaciones y zonas exteriores, también el seguimiento y control de desperdicios en los materiales en obra, para el margen de presupuesto en obra, también la responsabilidad de la actualización de los planos de mis zonas encargadas, concluyendo mis funciones en marzo del 2012.

En marzo 2012 fui transferida al área de Planeamiento en la oficina técnica del proyecto Nueva Ciudad **Fuerabamba**, un proyecto particular ubicado en el Departamento de Apurímac a 208 km de la ciudad del Cusco. El objetivo del proyecto, debidamente coordinado con la comunidad, es atender la necesidad de vivienda y servicios básicos para 347 familias. Mi función era la responsabilidad de la programación de los trabajos (look ahead) Sector Vivienda e identificar los retrasos y avances en campo para la comparación con el planeamiento de obra presentado al cliente Minera XTRATA & GLENCORE. Por lo extenso del proyecto (5 años), el personal del proyecto es rotativo y concluyendo mi participación en enero del 2013.

En enero 2013 ingrese al proyecto “**Showroom Eurumotors – Volkswagen**”. Consistió en el desarrollado del proyecto Arquitectónico para la venta y mantenimiento de Autos de la marca Volkswagen-Alemania. Responsable de los trabajos de albañilería, instalaciones y acabados, culminando el proyecto en abril 2013 un proyecto con poco tiempo de duración y logramos llegar al objetivo trazado cumpliendo los estándares de calidad y tiempo.

Posteriormente en mayo del 2013 fui transferida al proyecto “**Parques de San Martín – Etapa 1**” con la división **VIVA GyM**, el proyecto está ubicado en el distrito de san Martín de Porres, con 9 edificios de 5, 10 y 12 pisos siendo la cantidad de 1,100 departamentos. Teniendo el cargo como jefa de albañilería, acabados y responsable de la curva de prevención de desperdicios de materiales dentro del proyecto.

En mayo del 2014 ingrese al área de **Diseño e Ingeniería de GyM**, donde el objetivo era obtener proyectos desde el nivel O, queriendo decir esto, desde el diseño hasta la construcción. El proyecto a cargo fue el “**Centro de Imágenes Satelitales Base Perú – Airbus Francia CNOIS**”, junto al equipo de trabajo nuestra función era la modificación de los planos actuales entregados por el cliente, modificando áreas, composición, y orden de ambientes, dándole funcionalidad y cumpliendo los requerimientos del cliente.

Finalizando la etapa del diseño e ingeniería con el cliente AIRBUS, estuve a cargo del proyecto en mayo 2014 el “**Centro de Distribución Lambayeque – Perú**”, el proyecto consistía en un centro centralizado de distribución de los materiales fabricados por la empresa **Belcorp**, siendo la segunda sede en la ciudad de Chiclayo de igual manera tuvimos las mismas funciones de seguimiento y control del diseño arquitectónico y estructural.

En enero del 2015 fui transferida al área de **Gerencia de Propuestas y Contratos de GyM Edificaciones**, el objetivo del área es programar y organizar los presupuestos para las obras solicitadas por los clientes, siendo esto realizado a través de una licitación, concurso, etc. Mis funciones como arquitecta de presupuesto era generar los presupuestos de acabados e instalaciones de los diferentes proyectos encargados, los proyectos trabajos son:

“Construcción e implementación del Centro de Visitantes del Parque Arqueológico Nacional de Machupicchu”.

“Nueva Ampliación Del Centro Comercial Jockey Plaza”

“Hotel Resort Sunvesta Costa Rica”

“HOTEL TALBOT – Lima”

“Nueva Planta Industrial – Ate”